

T.C.
KASTAMONU HANÖNÜ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2025)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 21.07.2025
Karar No : 34

Karar Özeti : Hanönü İlçesi Hanönü Mahallesi İçin 3402 Sayılı Kadastro Kanunu Hükümlerine Göre Bilirkişi Seçimi.

KARAR

Gündemin birinci maddesinde bulunan Bilirkişi Seçimi konulu Kastamonu Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 16771965 sayılı yazısının Belediye Başkanı tarafından Belediye Meclisine havaleli yazısı okundu.

Belediye Meclisi Başkanı Metin YAMALI söz alarak;

Hanönü ilçesi Hanönü mahallesi, 3402 sayılı Kadastro Kanunu hükümlerine göre kadastro çalışmaları yapılacağından aynı kanununun 47/B maddesi kapsamında çıkarılan "Kadastro Bilirkişileri Hakkında Yönetmelik" hükümleri gereğince öncelikle tapulama ve kadastro çalışmalarında görev yapmış bilirkişilerden 15 (onbeş) gün içerisinde çalışma alanı içinde bulunan taşınmaz malların geometrik ve hukuki durumlarını bilen 6 (Altı) adet bilirkişinin 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun 47/B maddesi hükmü gereğince düzenlenen "Kadastro Bilirkişileri Hakkında Yönetmelik" hükümleri gereğince; bilirkişilerin belediye meclisince seçilmesi, seçimin salt çoğunlukla yapılması, çoğunluk sağlanamadığı takdirde ikinci toplantıda bulunanların çoğunluğu ile seçilmesi, seçim sonuçlarının meclis karar defterinde belirtilmesi gerekmektedir., ayrıca ekte gönderilen bilirkişilerden başka yeni seçilenlerin adı-soyadı, baba adı, doğum tarihi ve T.C. kimlik numaralarının ya da nüfus kayıt örneklerinin veya nüfus cüzdanlarının veya kimlik kartlarının birer suretlerinin Müdürlüğümüze gönderilmesi gerekmektedir. Kadastro Bilirkişileri Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre: Bilirkişilerde aranacak nitelikler

Madde 5 - Kadastro ekiplerinde görev alacak bilirkişiler;

- a-Türk vatandaşı olması,
- b- 40 yaşını bitiriş olması,
- c- Medeni haklarını kullanma ehliyetinin bulunması,
- d- En az on yıldan beri o mahalle veya köyde ikamet etmesi, (Mülki amir tarafından belirlenen kimselerde bu şart aranmaz.)
- e- Zimmet, ihtilas, irtikap, rüşvet, hırsızlık, inancı kötüye kullanmak, dolanlı iflas gibi yüz kızartıcı bir suçtan kesinleşmiş hüküm giymemiş olması,
- f- Okuma - yazma bilmesi Gerekir.

Bilirkişi seçimi ile ilgili alınan kararın bir örneği ile birlikte seçilen bilirkişilere ait listenin, Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartı fotokopilerinin Müdürlüğümüze gönderilmesi hususunda; Gereğini bilgilerinize arz ederim. Diyerek sözünü tamamladı.

Belediye Meclisimizce yapılan görüşmelerde;

Hanönü ilçesi Hanönü mahallesi için 3402 sayılı Kadastro Kanunu hükümlerine göre kadastro çalışmaları yapılacağından aynı kanununun 47/B maddesi kapsamında çıkarılan "Kadastro Bilirkişileri Hakkında Yönetmelik" hükümleri gereğince çalışma alanı içinde bulunan taşınmaz malların geometrik ve hukuki durumlarını bilen ve bilirkişi olarak ilçemizde ikamet eden ve ilgi sayılı yazıdaki şartları taşıyan Kemal ÖZDEMİR, Aytekin EKİCİ, Şaduman YILDIRIM, Hasan DEMİR, Fatih TUNA ve Veysel YAZICI' nın bilirkişi olarak seçilmesine, seçilen kişilere görevi ile kendisinden istenilen bilgi ve belgelerin Belediyemiz yazı işleri müdürlüğü tarafından tebliğ edilmesine ;

Belediye meclisimizce 7 (yedi) oy kabul, 0 (sıfır) oy ret, ve 0 (sıfır) oy çekimser olmak üzere oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Metin YAMALI
Belediye Başkanı

Kâtip

Nezahat ÇORBACI
Belediye Meclis Üyesi

Yedek Kâtip

Ergün SARIKAYA
Belediye Meclis Üyesi