

T.C.
KASTAMONU HANÖNÜ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2025)
Toplantı : 1
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.09.2025
Karar No : 40

Karar Özeti : TOKİ Konutları İçin UİP-371106019 Teklif Numaralı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Onaylanması.

KARAR

Gündemin ilk maddesinde Belediyemiz İmar Komisyonu'nun Belediye Meclisine sonmuş olduğu 05.09.2025 tarih ve 202/01 karar numaralı rapor okundu.

Hanönü Belediye Meclisimizin 19.01.2024 tarihli ve 11 sayılı Meclis kararı ile onaylanan, komisyonumuza sunulan bilgi ve belgeler ışığında plan ve ekleri incelenerek uygulama imar planında 12,50 olan yapı yüksekliğinin 15,50 olarak revize edilmesi komisyonumuzun 4 üyesi tarafından uygun bulunmuştur. Komisyon üyemiz Veysel YAZICI tarafından olası sel baskını, su taşkını olması ihtimaline karşın uygulama imar planında revize edilmesi öngörülen değişiklik uygun görülmemiştir. Yapılan ilave-mevzi imar planı (Uygulama İmar Planı-Nazım İmar Planı değişikliği) ile ilgili 4 komisyon üyesinin oy çokluğu ile uygun gördüğü görüşümüzün Belediye Meclisimize sunulmasına karar verilmiştir. Denilmektedir.

Meclis Başkanı Metin YAMALI söz alarak;

İmar Komisyonu raporuna istinaden söz almak isteyen var mı? Dedi.
Meclis üyelerinden Hüseyin UÇAR ile Veysel YAZICI söz alarak; olası su baskını veya sel taşkını olması durumuna göre uygulama imar planında yapılacak değişikliğe onay vermediklerini söylediler.

Belediye Meclisimizce okunan rapor üzerine yapılan görüşmelerde;

Hanönü Mahallesi 366 ada 3 parsel nolu taşınmaz üzerinde yapılması planlanan UİP-371106128 numaralı uygulama imar planı değişikliği İmar Komisyonu raporunda ki olumlu görüş ile DSI' nin olumlu görüşü de göz önüne alınarak onaylanmasına, onaylanan imar planlarının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince 1 ay süre ile askıya çıkarılmasına;

Belediye Meclisimizce yapılan oylama sonucunda 7 (yedi) oy kabul, 2 (iki) oy ret, ve 0 (sıfır) oy çekimser olmak üzere oy çokluğu ile kabul edildi.

Başkan
Metin YAMALI
Belediye Başkanı

Kâtip
Nezahat ÇORBACI
Belediye Meclis Üyesi

Kâtip
Fatih KAYAR
Belediye Meclis Üyesi