

T.C.
KASTAMONU HANÖNÜ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2026)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 03.04.2026
Karar No : 25

Karar Özeti : Hanönü Mahallesi 468 Ada 9 Parselde bulunan 68,12 m²lik Belediyemize Ait Hissenin Satılması.

KARAR

Gündemin dördüncü maddesinde İlçemiz Hanönü Mahallesi 468 Ada 9 Parselde bulunan 68,12 m²lik Belediyemize ait hissenin satılması için ihaleye çıkartılması konusu Meclis Başkanı Metin YAMALI tarafından meclise sunuldu.

Meclis Başkanı Metin YAMALI söz alarak;

İlçemiz Hanönü Mahallesi 468 Ada 9 Parselde bulunan 190,52 m² yüzölçümlü taşınmazdaki 68,12 m²lik Belediyemize ait hissenin satışı için Ali ŞİMŞEK tarafından 25.03.2026 tarihli bila sayılı dilekçe ile başvuruda bulunulmuştur. Başvuru dilekçesinde "Belediyenizle hissedarı olduğum 468 ada 9 nolu parselde bulunan belediyenize ait hisseyi satın almak istiyorum.

Gereğinin yapılmasını arz ederim" denilmektedir.

Belediyemize ait taşınmaz 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17' nci maddesi hükümleri gereği komşu hissedarlara satılması için 05.02.2021 tarihli ve 12 numaralı meclis kararı ile karar alınmış, 26.11.2021 tarihli Belediye Encümeni tarafından satış işlemleri ve piyasa araştırması için işlemler başlatılmış olup; 31.12.2021 tarihli ve 66 numaralı Belediye Encümeni kararı ile metrekaresi 700 TL' den komşu hissedarlara satış kararı alınmıştır. Satış işlemi için 11.03.2022 tarihinde komşu hissedar olan Ali ŞİMŞEK ile Hamdi ŞİMŞEK' e tebligat yapılmış ancak komşu hissedarlar satın almaktan imtina etmiştir. Bu sebeple; söz konusu yerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/c maddesi gereğince ihaleye çıkartılması, ihale ile satış iş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesi gerekmektedir. Diyerek sözünü tamamladı.

Belediye Meclisimizce yapılan görüşmelerde;

İlçemiz Hanönü Mahallesi 468 Ada 9 Parselde bulunan 190,52 m² yüzölçümlü taşınmazdaki 68,12 m²lik Belediye hissesinin açıktan satışa çıkartılmasına, satış iş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine;

Belediye meclisimizce 10 (on) oy kabul, 0 (sıfır) oy ret, ve 0 (sıfır) oy çekimser olmak üzere oy birliği ile karar verildi.

Kâtip
Ergün SARIKAYA
Belediye Meclis Üyesi

Başkan
Metin YAMALI
Belediye Başkanı

Kâtip
Nezahat ÇORBACI
Belediye Meclis Üyesi